

EDITAL

ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO N.º 16/04

(Notificação aos proprietários dos lotes constantes do alvará de loteamento ao abrigo do n.º 4 do artigo 7.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação)

Dr.ª Célia Maria Mendes Correia, Vereadora da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, no uso das competências delegadas pelo despacho n.º 88/PCM/2023, de 26 de julho, do Senhor Presidente da Câmara Municipal, com competência conferida pela Câmara em reunião de 18 de outubro de 2021.-----

FAZ SABER através do presente Edital, em cumprimento do seu despacho proferido termos do disposto no artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que foi apresentado um pedido de alteração da licença de loteamento n.º 16/04 para os lotes n.º 21, 40 e 41, requerido em nome de ROOTS AND CLIFFS - SICAFI, SA, que tem como objetivo a atualização das áreas dos lotes de acordo com o levantamento topográfico; a definição da área de implantação da ocupação prevista para o lote 21 de acordo com o representado na planta de síntese do 7.º aditamento ao alvará de loteamento; a caracterização da volumetria prevista para o lote 21 com 4 pisos acima da cota de soleira; o aumento da área total de construção afeta ao lote 21; a supressão dos pisos de cave nos lotes 40 e 41; a redução das áreas dos pisos 1 e 2 das volumetrias dos lotes 40 e 41.-----

Para efeito do disposto no n.º 3 do citado artigo 27.º ficam os proprietários dos lotes constantes do referido alvará de loteamento notificados para se pronunciarem sobre a alteração indicada, no prazo de 10 dias.-----

O processo n.º 414/23 será disponibilizado para consulta, mediante pedido a apresentar através da plataforma on-line utilizando o requerimento específico para o efeito disponível em https://www.gaiurb.pt/gaiurb/uploads/document/file/920/mod_div_4_v7.pdf-----

Vila Nova de Gaia,

A Vereadora

Assinado por: Célia Maria Mendes Correia
Num. de identificação: 09796439
Vereadora da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia
Data: 23-04-2024

(Dr.ª Célia Correia)



Documento assinado digitalmente



EDT-CMVNG/2024/535



GAIURB,EM
URBANISMO E HABITAÇÃO

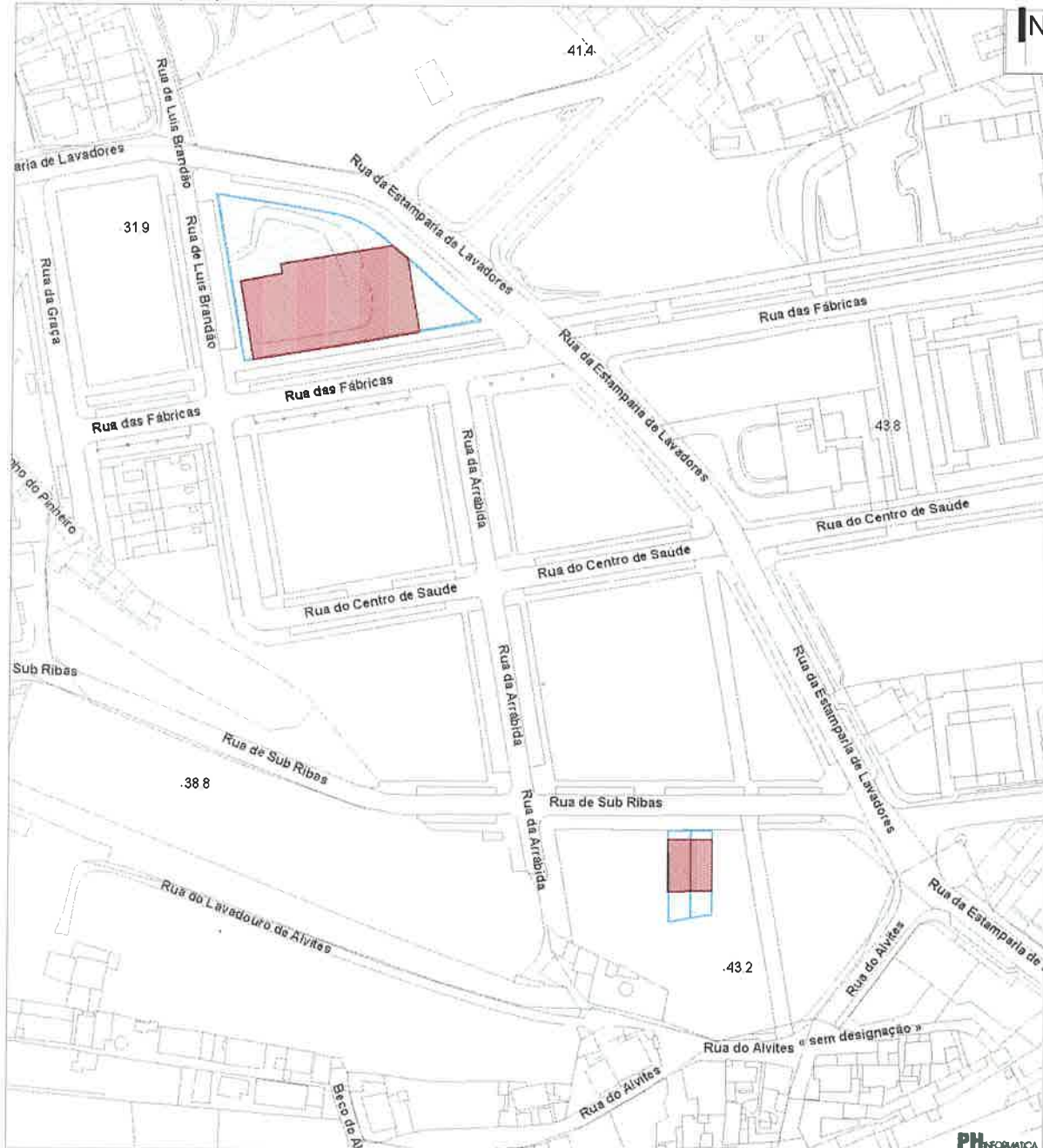
Operador	palberto
Data	17-01-2023

Escala 1:2000

PLANTA TOPOGRÁFICA DE LOCALIZAÇÃO

Nº Processo

(-44009,638;162401,540)



LEGENDA

(-43677,362;162036,460)

— Atualização Cartográfica de vias

A informação constante desta planta à data não dispensa a consulta interna no SIG da informação mais atualizada.
Planta gerada pela aplicação GISMAT, não é válida para efeitos de instrução de processos por requerentes.



EDT-CMVNG/2024/535