



**ACTA N.º 22**

**REUNIÃO PÚBLICA DA CÂMARA REALIZADA NOS PAÇOS DO  
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA EM 21 DE SETEMBRO DE 2009**

**PRESENTES:**

- O Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Filipe Menezes Lopes
- O Senhor Vereador Dr. Manuel Joaquim Barbosa Ribeiro;
- O Senhor Vereador Dr. Marco António Ribeiro Santos Costa;
- O Senhor Vereador Dr. José Guilherme Saraiva de Oliveira Aguiar;
- O Senhor Vereador Dr. José Moreira Alves;
- O Senhor Vereador Firmino Jorge Anjos Pereira;
- O Senhor Vereador Francisco Mário Dorminsky de Carvalho;
- O Senhor Vereador António Augusto Guedes Barbosa;
- A Senhora Vereadora Dr<sup>a</sup>. Maria Ilda da Costa Figueiredo

**AUSENTES POR MOTIVO JUSTIFICADO:**

- O Senhor Vereador Arqtº Jorge Manuel Patrício Moreira Martins;
- O Senhor Vereador Dr. Mário Rui Figueira de Campos Fontemanha.

**PRESIDIU À REUNIÃO:**

- O Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Filipe Menezes Lopes

**SECRETARIOU A REUNIÃO:**

- O Senhor Director Municipal de Administração e Finanças, Dr. António Carlos Sousa Pinto

**HORA DA ABERTURA: 10 Horas e 00 Minutos**

**HORA DE ENCERRAMENTO: 11 horas e 25 minutos.**



## PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

### PONTO PRÉVIO Nº 1

O Sr. Presidente informou o Executivo que a reunião ordinária de Outubro está agendada para o dia cinco, que é feriado, propondo a sua antecipação para o dia 25 de Setembro, evitando assim, que a mesma se realize durante a campanha eleitoral das Eleições Autárquicas.

### PONTO PRÉVIO Nº 2

A Srª Vereadora Drª Ilda Figueiredo lamentou que as suas propostas apresentadas ao longo dos últimos meses, não tenham sido agendadas. Referiu-se nomeadamente à proposta relativa à diminuição das tarifas praticadas relativamente à água, saneamento e resíduos sólidos e à aplicação das rendas nos bairros sociais.

### PONTO PRÉVIO Nº 3

A Srª Vereadora Drª Ilda Figueiredo referiu-se ao agravamento do desemprego em Vila Nova de Gaia e ao aumento da desindustrialização. Que algumas das grandes empresas que existiam em Gaia, desapareceram ou estão em vias de desaparecer, agravando consequentemente a qualidade de vida da população.

### PONTO PRÉVIO Nº 4

A Srª Vereadora Drª Ilda Figueiredo referiu-se a algumas preocupações levantadas pelos moradores dos bairros sociais, nomeadamente, as péssimas condições do pavimento no Bairro Quebrantões e à falta de saneamento em Sandim, na Rua da Quinta e da Rua da Telha. Referiu-se à questão do Sr. Bernardino Domingues Leite, residente no bairro social em Serzedo, que terá solicitado à Câmara a sua transferência para o bairro social de Arcozelo para um r/c devido aos problemas de mobilidade da sua esposa, lamentado que essa mudança tenha sido efectuada para um 2º andar.

O Sr. Vereador Dr. Guilherme Aguiar relativamente à questão do Sr. Bernardino Leite disse que o mesmo foi transferido para um 2º andar devido ao facto de não haver nenhum r/c disponível e com a concordância do Sr. Município.

### PONTO PRÉVIO Nº 5

O Sr. Vereador Dr. Guilherme Aguiar referiu-se ao RED BULL AIR RACE salientando a excelente organização por parte do município, sobretudo, em termos da distribuição das centenas de milhares de pessoas que se dirigiram para a ribeira de Gaia.

### PONTO PRÉVIO Nº 6

O Sr. Vereador Dr. Guilherme Aguiar referiu-se ao Campeonato do Mundo de Canoagem, dizendo ser uma prova de grande prestígio internacional. Que estiveram 1200 atletas inscritos credenciados e durante 6 dias a Vila de Crestuma e a margem do rio Douro foram palco de um excelente espectáculo de natureza desportiva. Que para isso foram fundamentais o Município e a Gaianima, que conjuntamente com a Federação Portuguesa de Canoagem e com o Clube Náutico de Crestuma organizaram uma prova que o Sr. Presidente da Federação Internacional de Canoagem referiu ter sido a melhor prova alguma vez realizada num campeonato do mundo. Disse registar uma



nota de apreço pela qualidade com que foi organizado o campeonato, nomeadamente, aos diversos departamentos da Câmara Municipal, às Águas de Gaia e à Gaianima. Apresentou uma Proposta de Congratulação e de Louvor aos atletas que conquistaram brilhantemente excelentes resultados.

**O Sr. Vice-Presidente Dr. Marco António Costa** relativamente às questões colocadas pela Sr. Vereadora Dr<sup>a</sup> Ilda Figueiredo, disse que a desindustrialização do País é um problema da Europa no seu todo e que no caso de Vila Nova de Gaia, a Câmara tem estado a trabalhar no assunto. Disse que a empresa ADIRA, sediado no Porto, comprou a empresa OXIMETAL, localizada em Vila Nova de Gaia, e pretende transferir toda a sua capacidade construtiva para o concelho. Que a Câmara está a acompanhar a situação, que foram feitas reuniões na CCDRN e que, pessoalmente, teve vários contactos com o Sr. Secretário de Estado da Indústria, mas, aquilo que falta é que na alínea do QREN, que prevê apoio à reestruturação industrial deste tipo de empresas, não existe nenhuma verba porque foram todas gastas no sector comercial. Que a continuar-se assim, torna-se difícil apoiar a reestruturação e a fusão de empresas, que são aspectos estratégicos. Disse que a Câmara ao longo destes anos, isentou e reduziu as taxas de construção de vários equipamentos industriais, nomeadamente, empresas exportadoras. Que o Sr. Presidente da Câmara solicitou uma audiência ao Sr. Ministro das Finanças por causa dos problemas que atravessa o sector das construções de carroçarias em Vila Nova de Gaia.

Relativamente à questão do desemprego, disse que a Câmara celebrou um Programa com o Governo para criar o Gaia Mais Solidária, que consiste na criação de 1000 postos de trabalho e que vai custar à Câmara 1 milhão e 200 mil euros do seu próprio orçamento de apoio às PME's e às IPSS's, na criação de emprego.

Relativamente à questão da família que foi transferida para o Bairro Social de Arcozelo, disse que ela aceitou a transferência para um 2º piso. Disse que ninguém tem o exclusivo da sensibilidade social, mas, pessoalmente, não se sobrepõem à competência técnica e à responsabilidade técnica dos serviços da Gaiasocial. Disse que se a família pretender ser instalada num r/c em outro local, poderá dirigir-se aos serviços da Gaiasocial.

**A Sr<sup>a</sup> Vereadora Dr<sup>a</sup> Ilda Figueiredo** relativamente ao desemprego em Gaia, disse lamentar que o Sr. Vice-Presidente prefira percentagens a números absolutos, que tornam Gaia o concelho com maior número de desempregados registados nos centros de emprego, em todo o País. Disse não confundir estágios com emprego com direitos e permanente.

**O Sr. Presidente** disse que Gaia é o terceiro município do País, pelo que, tem todas as razões para estar nos três primeiros concelhos do País com a maior taxa de desemprego e está à frente, porque é um concelho que, ao contrário dos outros dois maiores, nomeadamente Sintra e Lisboa, é um concelho cujo ordenamento do território não é toda cidade, ou seja, foi um concelho escolhido nas décadas de 60 e 70 para instalação de empresas de mão-de-obra intensiva, as quais devido à globalização, saíram da Europa.



## PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

#### APROVAÇÃO DEFINITIVA DAS ACTAS N°S 19, 20 E 21 DAS REUNIÕES PÚBLICA, EXTRAORDINÁRIA E ORDINÁRIA REALIZADAS EM 31.08.2009, 03.09.2009 E 07.09.2009, RESPECTIVAMENTE

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar definitivamente as actas n°s 19, 20 e 21 das reuniões Pública, Extraordinária e Ordinária realizadas em 31.08.2009, 03.09.2009 e 07.09.2009, respectivamente.

#### PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA SOLICITADO PELOS RANCHOS “AS TRIGUEIRINHAS DO PISÃO” E “RANCHO FOLCLÓRICO E CULTURAL N° SRª DO MONTE”

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 1, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente: “À Câmara. 2009.09.07”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, emitir parecer favorável à declaração de Utilidade Pública do Rancho Folclórico As Trigueirinhas do Pisão e do Rancho Folclórico e Cultura Nossa Senhora do Monte.

#### ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À JUNTA DE FREGUESIA DE CRESTUMA NO VALOR DE 15.000,00 € PARA APOIO A CAUSAS SOCIAIS E HUMANITÁRIAS

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 2, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente no impedimento do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara para ratificação. 2009.09.09”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-

Presidente que aprovou a atribuição de um apoio financeiro de 15.000,00 € à Junta de Freguesia de Crestuma.

#### ADITAMENTO AO PROTOCOLO CELEBRADO COM O CLUBE DE FUTEBOL DE VALADARES EM 24 DE JULHO DE 2008

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 3, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.08.31”*



*[Handwritten signatures and initials]*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o aditamento ao Protocolo celebrado entre o Município de Vila Nova de Gaia, a Junta de Freguesia de Valadares, o Clube de Futebol de Valadares, Ana Maria Fonseca de Almeida Camarinha, Carlos Manuel Balboa Reis Gomes, Maria Manuela dos Reis Pereira Pinto e Alexandre Ribeiro Teixeira relativo à execução das obras de construção do Novo Complexo Desportivo de Valadares.

**DIRECÇÃO MUNICIPAL DE QUALIDADE DE VIDA**  
**PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA, A ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE VILA NOVA DE GAIA E A FEDAPAGAIA – DISTRIBUIÇÃO DE KIT DE MATERIAL ESCOLAR PELOS ALUNOS DO 1º, 2º, 3º E 4º DO ENSINO BÁSICO DA REDE PÚBLICA DAS ESCOLAS DO CONCELHO DE VILA NOVA DE GAIA**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 4, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente no impedimento do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara para ratificação. 2009.08.31”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente que aprovou o Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Nova de Gaia, a Associação Comercial e Industrial de Vila Nova de Gaia e a FEDAPAGAIA, relativo à distribuição do Kit de material escolar aos alunos dos 1º, 2º, 3º e 4º anos do ensino básico da rede pública das escolas do Concelho de Vila Nova de Gaia.

**DIRECÇÃO MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS E MOBILIDADE**

**POSTURA MUNICIPAL DE TRÂNSITO – ALINHAMENTOS PARA A VIA DE LIGAÇÃO ENTRE A AVENIDA DA REPÚBLICA E RUA GENERAL TORRES – MAFAMUDE**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 5, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a Postura Municipal de Trânsito, nos termos informados.



**POSTURA MUNICIPAL DE TRÂNSITO – RUA DE SANTOS ANTÓNIO – FREGUESIA DE PEROSINHO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 6, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a Postura Municipal de Trânsito, nos termos informados.**

**POSTURA MUNICIPAL DE TRÂNSITO – LUGAR DE LAVADORES – CANIDELO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 7, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a Postura Municipal de Trânsito, nos termos informados.**

**POSTURA MUNICIPAL DE TRÂNSITO – TRANSVERSAL À RUA DA RASA – MAFAMUDE**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 8, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a Postura Municipal de Trânsito, nos termos informados.**

**POSTURA MUNICIPAL DE TRÂNSITO – RUA FONTE DE GONDEZENDE – OLIVAL**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 9, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a Postura Municipal de Trânsito, nos termos informados.**

**EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DA RUA NOVA DO PICOTO E DA BELA VISTA – CRESTUMA – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE 30 DIAS**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 10, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*



**Deliberação:**

Deliberado por maioria, por 5 votos a favor do PSD, 2 votos a favor do PS, 1 voto a favor do PP e 1 abstenção da CDU, **aprovar a Prorrogação do prazo da empreitada referida em epígrafe, nos termos informados.**

**REABILITAÇÃO URBANA DO PARQUE INDUSTRIAL DE AVINTES – 1ª FASE – AVENIDA VASCO DA GAMA – PEDIDO DE ABERTURA DE CONCURSO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 11, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a abertura do concurso público e demais elementos constantes na informação nº 20695/09/DME e a constituição do seguinte Júri:**

**Presidente - Director Municipal de Administração e Finanças– Dr. Carlos Pinto**

**Vogal – Director Municipal de Obras Municipais e Mobilidade - Eng. Fernando Perpetua**

**Vogal – Director Municipal Qualidade de Vida – Dr. Artur Jorge Bastos**

**REABILITAÇÃO URBANA DO PARQUE INDUSTRIAL DE SERZEDO, 1ª FASE – RUA NORTON DE MATOS- PEDIDO DE ABERTURA DE CONCURSO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 12, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a abertura do concurso público e demais elementos constantes na Informação nº 20581/09/DME e a constituição do seguinte Júri:**

**Presidente - Director Municipal de Administração e Finanças– Dr. Carlos Pinto**

**Vogal – Director Municipal de Obras Municipais e Mobilidade - Eng. Fernando Perpetua**

**Vogal – Director Municipal Qualidade de Vida – Dr. Artur Jorge Bastos**

**REABILITAÇÃO URBANA DO PARQUE INDUSTRIAL DE CANELAS – 1ª FASE – RUA DA URTIGUEIRA – PEDIDO DE ABERTURA DE CONCURSO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 13, apenas no original.



*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a abertura do concurso público e demais elementos constantes na Informação nº 20724/09/DME e a constituição do seguinte

**Júri:**

**Presidente - Director Municipal de Administração e Finanças– Dr. Carlos Pinto**

**Vogal – Director Municipal de Obras Municipais e Mobilidade-Eng. Fernando Perpetua**

**Vogal – Director Municipal Qualidade de Vida – Dr. Artur Jorge Bastos**

**REABILITAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE SANDIM – RECTIFICAÇÃO DO VALOR DA ADJUDICAÇÃO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 14, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara para ratificação. 2009.09.04”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 04.09.2009 que aprovou a rectificação do valor da adjudicação da empreitada referida em epígrafe, nos termos da Informação 21870/09/DME.

**PARQUE BIOLÓGICO**

**REGULAMENTO MUNICIPAL DE PARQUES E ÁREAS DE CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DA BIODIVERSIDADE DO CONCELHO DE VILA NOVA DE GAIA**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 15, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.08.31”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o Regulamento Municipal de Parques e Áreas de Conservação da Natureza e da Biodiversidade do Concelho de Vila Nova de Gaia.

Mais foi deliberado submeter o presente assunto à aprovação da Assembleia Municipal.





**PROTOCOLO DE INTENÇÕES A ESTABELECEMOS ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA E AS ASSOCIAÇÕES DE AVINTES – USO PÚBLICO DOS IMÓVEIS ESCOLARES QUE SERÃO DESACTIVADOS, NOS TERMOS DA CARTA EDUCATIVA DE VILA NOVA DE GAIA, APÓS ENTRADA EM FUNCIONAMENTO DO NOVO CAMPUS ESCOLAR DE AVINTES**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 16, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara. 2009.09.05”*

**Deliberação:**

Deliberado por maioria, por 5 votos a favor do PSD, 2 votos a favor do PS, 1 voto a favor do PP e 1 abstenção da CDU, **aprovar o Protocolo referido em epígrafe.**

**ENVIO DA PROPOSTA DE DECLARAÇÃO AMBIENTAL DO PDM REVISTO PARA APROVAÇÃO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 17, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente da Câmara: “À Câmara para ratificação. 2009.09.14”*

**Deliberação:**

Deliberado por maioria, por 5 votos a favor do PSD, 2 votos a favor do PS, 1 voto a favor do PP e 1 abstenção da CDU, **ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 2009.09.14 que aprovou a proposta de Declaração Ambiental do PDM revisto.**

**Mais foi deliberado submeter o presente assunto à aprovação da Assembleia Municipal.**

**DIVERSOS**

Foi presente o **RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA** que se anexa no final por fotocópia sob o n° 18, apenas no original.

**Deliberação:**

**A Câmara tomou conhecimento.**

**O Sr. Presidente deu início à INTERVENÇÃO DOS SENHORES MUNICÍPIES.**

**ANTÓNIO JOAQUIM DOS SANTOS MAIA LIMA** – Referiu-se à construção de uma moradia contígua à sua habitação que, no seu entender, não respeita o PDM.

**O Sr. Vereador Dr. Guilherme Aguiar** disse tratar-se de um processo administrativo de 1999 relativo à construção de um prédio que, a determinada altura, foi constatado que tinha um piso a mais, uma vez que a cêrcea dominante no arruamento teria que ser respeitada. Que neste momento a Gaiurb licenciou o prédio porque o proprietário deitou abaixo o piso que estava a mais.



**MANUEL AUGUSTO VIEIRA MACHADO** – Apresentou uma exposição relativa à Factura das Águas de Gaia, que se anexa no final por fotocópia sob o n.º 19, apenas no original.

O Sr. Presidente disse que as Águas de Gaia, nos últimos anos, investiu cerca de 250 milhões de euros na modernização dos serviços, nomeadamente, saneamento e construção de cinco ETAR's, contudo, na Área Metropolitana do Porto só seis municípios têm água mais cara e entre os municípios da Grande Lisboa quase todos os grandes municípios suburbanos com características semelhantes a Gaia, têm a água mais cara.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 11 horas e 25 Minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual se elaborou a presente acta aprovada, por unanimidade nos termos do disposto no art.º 27.º do CPA, e no n.º 3 do art. 92.º da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, bem como do n.º 3 do art. 11.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, aprovado pelo Executivo na sua reunião de 2005.12.16.

E eu  , Director Municipal de Administração e Finanças e Secretário da presente reunião, a subscrevi.

O Presidente da Câmara,  
(Luís Filipe Menezes)

  
