

**ACTA N.º 01**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA REALIZADA NOS PAÇOS DO  
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA EM 06 DE JANEIRO DE 2010**

**PRESENTES:**

- O Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Filipe Menezes Lopes;
- O Senhor Vice-Presidente Dr. Marco António Ribeiro Santos Costa;
- O Senhor Vereador Dr. Joaquim Barbosa Ferreira Couto;
- A Senhora Vereadora Maria Amélia Traça Machado;
- O Senhor Vereador Firmino Jorge Anjos Pereira;
- O Senhor Vereador Dr. Eduardo Vitor de Almeida Rodrigues;
- O Senhor Vereador Francisco Mário Dorminsky de Carvalho;
- A Senhora Vereadora Dr<sup>a</sup> Veneranda de Lurdes Barbosa Carneiro;
- O Senhor Vereador Dr. Mário Rui Figueira de Campos Fontemanha;
- A Senhora Vereadora Dr<sup>a</sup> Maria Elisa Vieira da Silva Cidade Oliveira;
- A Senhora Vereadora Eng<sup>a</sup> Maria Mercês Duarte Ramos Ferreira.

**AUSENTES POR MOTIVO JUSTIFICADO:**

- O Senhor Vice-Presidente Dr. Marco António Ribeiro Santos Costa;

**PRESIDIU À REUNIÃO:**

- O Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Filipe Menezes.

**SECRETARIOU A REUNIÃO:**

- O Senhor Director Municipal de Administração e Finanças, Dr. A. Carlos Sousa Pinto.

**HORA DA ABERTURA: 10 horas 15 minutos**

**HORA DE ENCERRAMENTO: 10 horas 50 minutos**



Direcção Municipal de Administração e Finanças

## **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**

### **PROPOSTA APRESENTADA PELO SENHOR VICE-PRESIDENTE PARA PAGAMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA O ANO DE 2010.**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 1, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar a Proposta apresentada pelo Sr. Vice-Presidente datada de 30 de Dezembro de 2009, relativa aos pagamentos obrigatórios para o ano de 2010.**

### **ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO DO CENTRO ESCOLAR DO PARQUE BIOLÓGICO – REGO DO PINHEIRO FREGUESIA DE AVINTES E REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 1 DE JUNHO DE 2009**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 2, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **revogar a deliberação de Câmara de 1 de Junho de 2009, que aprovou a proposta que adoptava o procedimento de ajuste directo, para a construção do Centro Escolar do Parque Biológico e em consequência aprovar a abertura de procedimento para “Construção do Centro Escolar do Parque Biológico, na Freguesia de Avintes”, por concurso público, com valor base de 4.810.000,00 €, acrescido de IVA, na referida modalidade de contrato misto, nos termos informados.**

### **ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO DO CENTRO ESCOLAR DE ARCOZELO – ALDEIA, FREGUEISA DE ARCOZELO E REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 1 DE JUNHO DE 2009**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 3, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **revogar a deliberação de Câmara de 1 de Junho de 2009, que aprovou a proposta que adoptava o procedimento de ajuste directo, para a construção do Centro Escolar de Arcozelo, Aldeia e em consequência aprovar a abertura de procedimento para “Construção do Centro Escolar de Arcozelo, Aldeia, na Freguesia de Arcozelo”, por concurso público, com valor base de 3.800.000,00 €, acrescido de IVA, na referida modalidade de contrato misto, nos termos informados.**

h



Direcção Municipal de Administração e Finanças

**ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO DO CENTRO ESCOLAR DO PARQUE DA LAVANDEIRA, FREGUESIA DE OLIVEIRA DO DOURO E REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 1 DE JUNHO DE 2009**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 4, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **revogar a deliberação de Câmara de 1 de Junho de 2009, que aprovou a proposta que adoptava o procedimento de ajuste directo, para a construção do Centro Escolar do Parque da Lavandeira e em consequência aprovar a abertura de procedimento para “Construção do Centro Escolar do Parque da Lavandeira, na Freguesia de Oliveira do Douro”, por concurso público, com valor base de 4.835.000,00 €, acrescido de IVA, na referida modalidade de contrato misto, nos termos informados.**

**ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO DO CENTRO ESCOLAR DOS ARCOS, FREGUESIA DE VILAR DE ANDORINHO E REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 1 DE JUNHO DE 2009**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 5, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

**O Sr. Vereador Dr. Eduardo Vitor** disse não estar em causa a abertura do concurso ou o interesse dos equipamentos, mas sim uma questão formal levantada pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Oliveira do Douro, de que deveria haver um arranjo na forma como é apresentado o Campus Escolar de Vilar de Andorinho. Que a sua convicção é que a esmagadora maioria do terreno localiza-se em Oliveira do Douro, não é um problema de barragem, mas é claramente uma questão formal que tem alguma importância e que gostaria de ver esclarecida. Que relativamente à ocupação dos outros espaços, os Vereadores do PS têm muito interesse e pretendem participar nessa discussão, porque num ou em dois casos concretos, teriam propostas que consideram ser do interesse do município e do interesse das freguesias em concreto.

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **revogar a deliberação de Câmara de 1 de Junho de 2009, que aprovou a proposta que adoptava o procedimento de ajuste directo, para a construção do Centro Escolar dos Arcos, Freguesia de Vilar de Andorinho e em consequência aprovar a abertura de procedimento para “Construção do Centro Escolar dos Arcos, na Freguesia de Vilar de Andorinho”, por concurso público, com valor base de 5.100.000,00 €, acrescido de IVA, na referida modalidade de contrato misto, nos termos informados.**



Direcção Municipal de Administração e Finanças

## DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

### INFORMAÇÃO Nº. 177/DPF, DE 30/12/09 – VALOR MÁXIMO PARA AS EXISTÊNCIAS EM NUMERÁRIO, EM COFRE

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 6, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o valor máximo para as existências em numerário, em cofre, no valor de 20.000,00, nos termos propostos na nº 177/DPF de 30 de Dezembro de 2009.

### INFORMAÇÃO Nº. 178/DPF, DE 30/12/09 – AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTO DE DESPESAS AUTORIZADAS EM 2009 E NÃO PAGAS NESSE ANO

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 7, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a Informação nº 178/DPF de 30 de Dezembro de 2009, nos termos propostos.

### ALIENAÇÃO EM HASTA PÚBLICA DE TERRENO INTERIOR SITO JUNTO DA RUA DA PEDRA TORTA NA FREGUESIA DE CANIDELO ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 8, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a adjudicação definitiva da parcela de terreno sita junto da Rua da pedra Torta, freguesia de Canidelo, à Firma FI- Sociedade de Construções, Ldª. nos termos da Informação nº 594/09/DME de 23.12.2009.

### CALENDARIZAÇÃO DE VENCIMENTOS PARA O ANO DE 2010

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 9, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a Informação nº 1264/VAP/09, nos termos propostos.

## DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURIDICOS



MUNICÍPIO DE V. N. GAIA  
Gaia Cidade D'ouro

Direcção Municipal de Administração e Finanças

Acta nº 01 – Reunião Ordinária de  
06 de Janeiro de 2010

h

**RENÚNCIA AO DIREITO DE SUPERFÍCIE DO LOTE 13, DO LOTEAMENTO DA FORMIGOSA – OLIVEIRA DO DOURO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 10, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a renúncia ao direito de superfície do Lote 13, do Loteamento da Formigosa, Freguesia de Oliveira do Douro, nos termos da Informação nº 194/CJ de 15.12.2009.

**GAIANIMA**

**RELATÓRIO E CONTAS 1º SEMESTRE DE 2009 DA EMPRESA MUNICIPAL, GAIANIMA EM**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 11, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o Relatório e Contas relativo ao 1º Semestre de 2009 da Gaianima EEM.

**GAIURB**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO SOLICITADO PELA GAIADEVE – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 12, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.12.30”*

**Deliberação:**

Deliberado por, unanimidade, reduzir em 1/3 o pagamento da taxa municipal de urbanização, nos termos da Informação nº 16665/09/2 de 2009.11.18 da Gaiurb EEM.

**DIVERSOS**

Foi presente o RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 13, apenas no original.

**Deliberação:**

A Câmara tomou conhecimento.

**PRESIDÊNCIA / VERAÇÃO**

**DESPACHO DE NOMEACÃO DOS DIRECTORES MUNICIPAIS**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 14, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente: “ À Câmara. 2010.01.04”*



Direcção Municipal de Administração e Finanças

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar os despachos de nomeação dos **Directores Municipais** abaixo referenciados:

- Director Municipal de Informação – Dr. Pedro António Rodrigues Galo da Fonseca;
- Director Municipal da Presidência – Engº Fernando Gomes Perpétua Moreira;
- Director Municipal de Administração e Finanças – Dr. António Carlos de Sousa Pinto;
- Director Municipal de Assuntos Jurídicos – Dr. Rui Fernando de Oliveira Guedes Maia;
- Director Municipal de Vias Municipais e Mobilidade – Engª Maria Teresa Ferreira Braga Barbosa Lopes Moás;
- Director Municipal de Educação – Engª Vera Lúcia Branco Pacheco;
- Director Municipal de Equipamentos Municipais – Engª Dora Paula Ferreira da Maia;
- Director Municipal de Urbanismo – Arqtº Carlos Alexandre de Sousa Carvalho Bogas;
- Director Municipal de Bombeiros e Protecção Civil, Engº Salvador de Pinho Ferreira de Almeida;
- Director Municipal de Acção Social e Qualidade de Vida – Dr. Artur Jorge Silva Sousa Bastos

**CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES DO EDIFÍCIO LAR JUVENIL DOS CARVALHOS – APROVAÇÃO DE PROTOCOLO DE CEDÊNCIA TERRENO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o n° 15, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara para ratificação. 2009.12.29”*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente que aprovou a minuta do Contrato de Comodato da cedência pela Província Portuguesa da Congregação dos Missionários do Coração de Maria ao Município, de parte das instalações do Edifício do Lar Juvenil dos Carvalhos, para a instalação da 2ª CPCJ de Vila Nova de Gaia, nos termos da Informação n° 02/2009 de 18 de Dezembro de 2009.



Direcção Municipal de Administração e Finanças

## **DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

### **PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO CONDUCENTE À CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO NA MODALIDADE DE CONTA CORRENTE NOS TERMOS DO DISPOSTO NO 38º. DA LEI Nº. 2/2007, DE 15 DE JANEIRO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 16, apenas no original.

*Despacho do Sr. Presidente: “ À Câmara para ratificação. 2009.12.23”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **ratificar o despacho do Sr. Presidente que aprovou o procedimento administrativo conducente à contracção de um empréstimo de curto prazo na modalidade de conta corrente nos termos do disposto no 38º da Lei nº 2/2007 de 15 de Janeiro.**

### **PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO CONDUCENTE À CONTRACÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO NA MODALIDADE DE CONTA CORRENTE NOS TERMOS DO DISPOSTO NO 38º. DA LEI Nº. 2/2007, DE 15 DE JANEIRO – PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 17, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara. 2009.01.04”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **adjudicar a operação financeira de contratação de um empréstimo de curto prazo ao “Banco Santander Totta”, nos termos da Informação da DMAF de 2010/01/04.**

### **PLANO DE GESTÃO DE RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRACÇÕES CONEXAS DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE GAIA**

Foi presente o documento referido em epígrafe, que se anexa no final por fotocópia sob o nº 18, apenas no original.

*Despacho do Sr. Vice-Presidente: “ À Câmara para ratificação. 2009.12.30”*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **aprovar o Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infracções Conexas da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia.**



**MUNICÍPIO DE V. N. GAIA**  
Gaia Cidade D'ouro

Direcção Municipal de Administração e Finanças

E nada mais havendo a tratar, quando eram 10 horas e 50 minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual se elaborou a presente acta aprovada, por unanimidade nos termos do disposto no art.º 27.º do CPA, e no n.º 3 do art. 92.º da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, bem como do n.º 3 do art. 11.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, aprovado pelo Executivo na sua reunião de 2009.11.06.

E eu

, Director Municipal de

Administração e Finanças e Secretário da presente reunião, a subscrevi.

O Presidente da Câmara,

(Luís Filipe Menezes)