


EDITAL

ALBINO PINTO DE ALMEIDA, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia. -----

FAZ SABER QUE, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 27.º, da alínea b) do n.º 1 do art.º 30.º e n.º 3 do art.º 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as respetivas alterações e retificações legais e do art. 32.º do Regimento da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, é convocada a Sessão Ordinária de setembro **a realizar no próximo dia 12 de setembro (quinta-feira), pelas 21h00m**, no Plenário do Edifício da Assembleia Municipal, sito na Rua General Torres, n.º 1141, com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS

1. Período de Intervenção do Público. (*)
2. Leitura, Discussão e Votação de Atas. (*)
3. Período de "Antes da Ordem do Dia".
4. Período da "Ordem do Dia"
 - 4.1. Discussão e Votação da Proposta de Memorando de Entendimento sobre a Intermunicipalização da STCP SA, nos termos da alínea k) do n.º 2 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
 - 4.2. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto – Lei-Quadro da Transferência de Competências para as Autarquias Locais e para as Entidades Intermunicipais (Diplomas setoriais), com efeitos em 2020: **a)** Deliberar pela não aceitação do exercício de todas as competências, cujos diplomas setoriais foram publicados entre 01 de novembro a 29 de janeiro (identificados no Quadro I); **b)** Que a deliberação dos órgãos municipais tomada no âmbito do ponto anterior seja votada e comunicada à DGAL individualmente por diploma setorial.
 - 4.3. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à abertura de procedimento concursal para preenchimento de oito postos de trabalho da carreira de Técnico Superior para as diferentes unidades orgânicas que integram a Direção Municipal de Infraestruturas e Espaços Públicos, postos que se encontram previstos no Mapa de Pessoal de 2019, métodos de seleção e os requisitos obrigatórios identificados e a designação de júri.
 - 4.4. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à abertura do procedimento concursal comum para preenchimento de sete postos de trabalho da carreira de Assistente Operacional (calceteiro) para a Direção Municipal de Infraestruturas e Espaços Públicos, postos que se encontram previstos no Mapa de Pessoal de 2019, métodos de seleção e a designação de júri.



- 4.5. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à abertura de procedimento concursal para provimento do cargo de direção intermédia de 2º grau (Chefe de Divisão de Gestão e Fiscalização Urbanística), métodos de seleção e designação de júri.
- 4.6. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à alteração ao Mapa de Pessoal (2ª Alteração).
- 4.7. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à autorização da repartição de encargos relativa ao concurso público para contratação da empreitada “PATA – Plataforma de Acolhimento e Tratamento Animal – Construção de Edifício”, nos seguintes termos: Ano de 2019 – 136.178,34 € (cento e trinta e seis mil, cento e setenta e oito euros e trinta e quatro cêntimos) + IVA; Ano de 2020 – 1.162.359,43 € (um milhão, cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta e nove euros e quarenta e três cêntimos) + IVA.
- 4.8. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à:
 1. Autorização de aquisição do prédio misto composto por casa de três pisos, capela anexa, quintal e terreno, com área coberta de 677,00 m² e descoberta de 38.905,50 m², sito no Largo da Lavandeira, n.º 138, freguesia de Oliveira do Douro, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o número 3299 – Oliveira do Douro e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 893 e na matriz predial rústica sob o artigo 893, a Maria Carlota Sequeira Soares da Silva, Maria Emília Sequeira Soares da Silva Dias Ferreira e a Maria Manuela Sequeira Soares da Silva Figueiredo Pinto, herdeiras de Albino Soares da Silva, pelo valor de 2.400.000,00 € (dois milhões e quatrocentos mil euros), pago da seguinte forma: **a)** 900.000,00 € (novecentos mil euros) com assinatura do contrato promessa de compra e venda com eficácia real; **b)** 1.450.000,00 € (um milhão e quatrocentos e cinquenta mil euros) fracionados em 29 prestações mensais iguais e sucessivas, no valor de 50.000,00 (cinquenta mil euros), cada uma; **c)** 50.000,00 € (cinquenta mil euros) na data de outorga da escritura; **2.** Aprovação da minuta do contrato de compra e venda com eficácia real do prédio acima identificado.
- 4.9. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Proposta Final de Alteração do Plano de Urbanização da Barrosa.
- 4.10. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto ao pedido de emissão de Declaração de Utilidade Pública com carácter urgente de uma parcela sita na União de Freguesias de Santa Marinha e S. Pedro da Afurada, do Concelho de Vila Nova de Gaia, destinada à dotação de ligações mecânicas no Centro Histórico, nos termos da alínea a) do n.º 3 do art. 61.º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU), na sua versão mais recente, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 88/2017, de 27 de julho e do n.º 1 do artigo 10.º da Lei n.º 168/99, de 18 de setembro.

- 4.11. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto á autorização da assunção de compromissos plurianuais relativa ao acordo de colaboração a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Crestuma, para apoio financeiro à realização de obras no quartel operacional da instituição no valor de 330.000,00 € (trezentos e trinta mil euros).
- 4.12. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto ao pedido de dispensa de pagamento da taxa municipal de urbanização, pela emissão do alvará de licença de obras e pela licença de obras de demolição, no montante global de 24.626,46 € (vinte e quatro mil, seiscentos e vinte e seis euros e quarenta e seis cêntimos), solicitado por Lucinda Ramos Fernandes da Silva, freguesia de S. Félix da Marinha – Proc. n.º 763/09 - PL.
- 4.13. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à desfateção do domínio público para o domínio privado municipal de uma parcela de terreno com a área de 27,70 m2, sita na Rua da Pousada, União de Freguesias de Serzedo e Perosinho, omissa à matriz predial rústica e urbana e na Conservatória do Registo Predial, confronta do Norte com Rua da Pousada (passeio), do Sul com Ana Maria Carvalho Moreira Maia, do Nascente com Rua da Pousada (passeio) e do Poente com Maria Matutina Gomes Teixeira, que se destina a acerto de estremas.
- 4.14. Apreciação da Informação Escrita do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e da situação financeira do Município.

* (Este ponto poderá ser apreciado em todas as reuniões)

Vila Nova de Gaia, 09 de setembro de 2019

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

(Albino Almeida, Dr.)

AVISO

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO NA SESSÃO ORDINÁRIA DE 12 DE SETEMBRO DE 2019

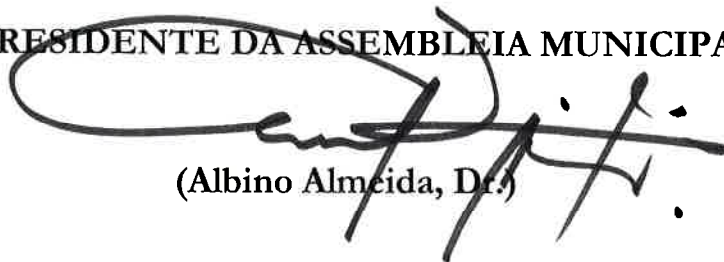
LOCAL E HORAS DAS INSCRIÇÕES

Avisam-se os interessados que nos termos do Regimento, que a 1ª Reunião da Sessão Ordinária de setembro desta Assembleia Municipal, se realizará no Plenário do Edifício da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, sito na Rua General Torres, nº 1141, no próximo dia 12 de setembro (quinta-feira), pelas 21.00 horas, com um período não superior a 45 minutos de intervenção do público, para apresentação de assuntos de interesse municipal e pedidos de esclarecimento dirigidos à Mesa.

As inscrições para este período deverão ser efectuadas até o início da Sessão, 21.00 horas, no próximo dia 12 de setembro, na Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia.

Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, 27 de agosto de 2019

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL



(Albino Almeida, Dr.)