

**Município de V. N. Gaia**  
DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

**ATA N.º 22**

**REUNIÃO PÚBLICA DA CÂMARA REALIZADA NOS PAÇOS DO  
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA EM 25 DE SETEMBRO DE 2013**

**PRESENTES:**

- A Senhora Presidente Maria Amélia Traça Machado;
- O Senhor Vereador Dr. Eduardo Vítor de Almeida Rodrigues;
- A Senhora Vereadora Dr<sup>a</sup> Veneranda de Lurdes Barbosa Carneiro;
- O Senhor Vereador Francisco Mário Dorminsky de Carvalho;
- A Senhora Vereadora Dr<sup>a</sup> Maria Elisa Vieira da Silva Cidade Oliveira;
- O Senhor Vereador Dr. Mário Rui Figueira de Campos Fontemanha;
- A Senhora Vereadora Eng<sup>a</sup> Maria Mercês Duarte Ramos Ferreira
- O Senhor Vereador Eng<sup>o</sup> Patrocínio Miguel Vieira Azevedo
- O Senhor Vereador Eng<sup>o</sup> Rui Jorge Almeida Cardoso;
- A Senhora Vereadora Maria de Lurdes Nogueira Pereira Amaral

**AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO N.º 1 DO ART.º 64 DA LEI N.º 169/99:**

- O Senhor Vice-Presidente Firmino Jorge Anjos Pereira

**PRESIDIU À REUNIÃO:**

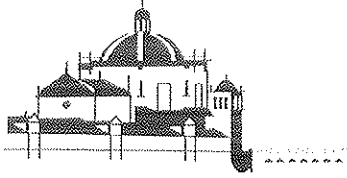
- A Senhora Presidente Maria Amélia Traça Machado.

**SECRETARIOU A REUNIÃO:**

O Senhor Director Municipal de Administração e Finanças, Dr. António Carlos Sousa Pinto.

**HORA DA ABERTURA:** 17 horas e 10 minutos.

**HORA DE ENCERRAMENTO:** 17 horas e 50 minutos



Município de V. N. Gaia

Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013

## **PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO**

### **APROVAÇÃO DEFINITIVA DA ATA Nº. 21 REALIZADA EM 11 DE SETEMBRO DE 2013 (ORDINÁRIA)**

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar definitivamente a Ata nº 21 (Ordinária) da reunião de Câmara realizada em 11 de Setembro de 2013.

### **PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICIPIO DE VILA NOVA DE GAIA E O CENTRO PAROQUIAL DE OLIVEIRA DO DOURO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 1, apenas no original.  
*Despacho do Sr. Presidente: À Câmara para ratificação. 2013.09.10"*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 2013.09.10 que aprovou o Protocolo a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e o Centro Paroquial de Oliveira do Douro.

### **PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS MUNICIPAIS PELA EMISSÃO DA LICENÇA DE INTERRUÇÃO DE TRÂNSITO NA RUA DO AREINHO SOLICITADO PELA FREGUESIA DE OLIVEIRA DO DOURO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 2, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.13"*

#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, autorizar a devolução do valor pago pela emissão da licença de interrupção de trânsito na Rua do Areinho, solicitado pela Junta de Freguesia de Oliveira do Douro.

### **PROPOSTA DA DIRECÇÃO MUNICIPAL DE URBANISMO RELATIVA À UNIDADE DE EXECUÇÃO DA AVENIDA ATÉ AO MAR**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 3, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.13"*

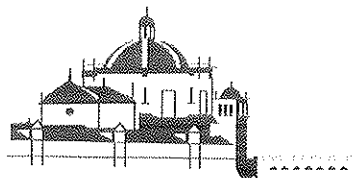
#### **Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a proposta relativa à Unidade de Execução da Avenida Até ao Mar e submeter a discussão pública, de acordo com os trâmites legais a que está vinculado o presente acto, nos termos da Informação nº 044.13 de 2013.09.16.

## **DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

### **FUNDOS DISPONÍVEIS – AUMENTO DE FUNDOS DISPONÍVEIS NOS TERMOS DA ALÍNEA C) DO Nº. 1 ARTº. 4º. DA LEI Nº. 8/12, 21 DE FEVEREIRO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 4, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*



Município de V. N. Gaia

Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o aumento excepcional de Fundos Disponíveis, nos termos da alínea c) do nº 1 do artº 4º da lei nº 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da Informação DMAF-20.09.2013.

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE GESTÃO E OBRAS NO ESPAÇO PÚBLICO**  
**POSTURA MUNICIPAL DE TRÂNSITO – VERIFICAÇÃO DE SINALIZAÇÃO EM DIVERSOS LOCAIS –**  
**FREGUESIA DE OLIVEIRA DO DOURO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 5, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a postura municipal de trânsito, nos termos da Informação nº 19355/13/DMM de 2013.09.03

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E COESÃO SOCIAL**  
**RESTITUIÇÃO DE VERBA – PLATAFORMA GAIA.EDU**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 6, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar os reembolsos das verbas, no âmbito da Plataforma Gaia.EDU, nos termos da Informação nº 18841/2013/DME de 2013.08.21.

**DIREÇÃO MUNICIPAL DA PRESIDÊNCIA E DA SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL**  
**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**  
**SOLICITADO PELO PARTIDO SOCIALISTA, AUTÁRQUICAS 2013**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 7, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

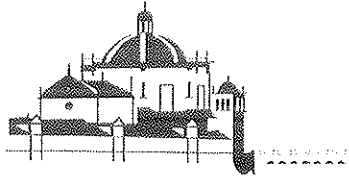
**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pelo Partido Socialista Autárquicas 2013, nos termos da Informação nº 654/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**  
**SOLICITADO PELO CLUBE DESPORTIVO DO TORRÃO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 8, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*



**Município de V. N. Gaia**

*Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pelo Clube Desportivo do Torrão, nos termos da Informação nº 653/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE S. PEDRO DA AFURADA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 9, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de S. Pedro da Afurada, nos termos da Informação nº 645/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA PARÓQUIA DE SÃO FÉLIX DA MARINHA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 10, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Paróquia de São Félix da Marinha, nos termos da Informação nº 652/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO ETNOGRÁFICA DE SERZEDO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 11, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Associação Etnográfica de Serzedo, nos termos da Informação nº 650/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE CANIDELO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 12, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Canidelo, nos termos da Informação nº 651/DMAEA/2013 de 2013.09.06.



**Município de V. N. Gaia**

*Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO  
SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE VILAR DO PARAÍSO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 13, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Vilar do Paraíso, nos termos da Informação nº 640/DMAEA/2013 de 2013.09.06.**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO  
SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE AVINTES**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 14, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Avintes, nos termos da Informação nº 639/DMAEA/2013 de 2013.09.06.**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO  
SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE GRIJÓ**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 15, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Grijó, nos termos da Informação nº 641/DMAEA/2013 de 2013.09.06.**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO  
SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE OLIVAL**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 16, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

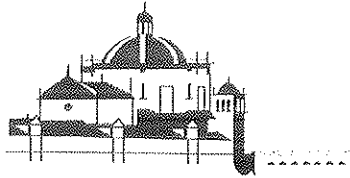
**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, **isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Olival, nos termos da Informação nº 642/DMAEA/2013 de 2013.09.06.**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO  
SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE AVINTES**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 17, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*



**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Avintes, nos termos da Informação nº 637/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DA VILA DE SANDIM**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 18, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia da Vila de Sandim, nos termos da Informação nº 646/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE OLIVEIRA DO DOURO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 19, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Oliveira do Douro, nos termos da Informação nº 635/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO POR ANTÓNIO GONÇALVES DE OLIVEIRA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 20, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

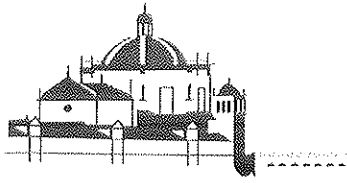
Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado por António Gonçalves de Oliveira, nos termos da Informação nº 636/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE OLIVAL**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 21, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Olival, nos termos da Informação nº 638/DMAEA/2013 de 2013.09.06.



Município de V. N. Gaia

Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE AVINTES**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 22, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Avintes, nos termos da Informação nº 643/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE AVINTES**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 23, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Avintes, nos termos da Informação nº 644/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA CONFRARIA DA NOSSA SENHORA DA SAÚDE - CARVALHOS**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 24, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Confraria da Nossa Senhora da saúde – Carvalhos, nos termos da Informação nº 647/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE LEVER**

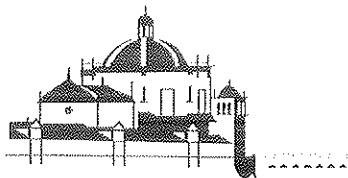
Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 25, apenas no original.  
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Lever, nos termos da Informação nº 649/DMAEA/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE AVINTES**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 26, apenas no original.



**Município de V. N. Gaia**

*Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013*

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Avintes, nos termos da Informação nº 609/Ambiente/2013 de 2013.08.23.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE VILAR DO PARAÍSO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 27, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Vilar do Paraíso, nos termos da Informação nº 632/Ambiente/2013 de 2013.09.06.

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXA PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO DAS COLECTIVIDADES DE VILA NOVA DE GAIA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 28, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, isentar de pagamento de taxa pela emissão de licença especial de ruído, solicitado pela Associação das Colectividades de Vila Nova de Gaia, nos termos da Informação nº 600/2013/Ambiente de 2013.08.21.

**GAIURB URBANISMO E HABITAÇÃO EEM**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS SOLICITADO PELO CENTRO SOLIDARIEDADE CRISTÃ MARANATHA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 29, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*

**Deliberação:**

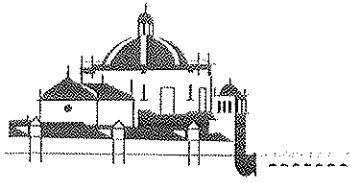
Deliberado por unanimidade, isentar o pagamento total de taxas, solicitado pelo Centro Solidariedade Cristã Maranatha, nos termos da Informação nº 39/DMU/RC/2013 de 10.09.2013.

**RESCISÃO DO CONTRATO PROMESSA RECÍPROCA DE COMPRA E VENDA CELEBRADO EM 10 DE DEZEMBRO DE 1993 COM JOÃO FERNANDO SOARES DA SILVA E ALBINA ZULMIRA OLIVEIRA COSTA DA SILVA, RESPEITANTE À HABITAÇÃO DO EMPREENDIMENTO DO BALTEIRO, SITA NA RUA DOS BAIROS DA CÂMARA, BLOCO 10, Nº 23, 2º DIREITO, FREGUESIA DE VILAR DE ANDORINHO E SUBSEQUENTE ATRIBUIÇÃO DA HABITAÇÃO EM REGIME DE ARRENDAMENTO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 30, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.19"*





Município de V. N. Gaia

Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a rescisão do contrato promessa recíproca de compra e venda celebrado em 10 de Dezembro de 1993, com João Fernando Soares da Silva e Albina Zulmira Oliveira Costa da Silva e subsequente atribuição em regime de arrendamento da habitação do Empreendimento do Balteiro, sita na Rua dos Bairros da Câmara, bloco 10 nº 23 – 2º Direito, freguesia de Vilar de Andorinho, mediante a celebração de um acordo de rescisão de contrato promessa recíproca de compra e venda, sem restituição da importância paga, a outorgar entre a Gaiurb – Urbanismo e Habitação EM e o promitente adquirente e subsequente celebração de um contrato de arrendamento, conforme minuta que se anexa como documento 4 à Informação nº 30.13.DAJ.HAB da Gaiurb Urbanismo e Habitação EM.

**DIVERSOS**

**RELATÓRIO DE ACTIVIDADES – ANUÁRIO 2012 DA DIRECÇÃO MUNICIPAL DE BOMBEIROS E PROTECÇÃO CIVIL**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 31, apenas no original.

**Deliberação:**

A Câmara tomou conhecimento.

Foi presente o **RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA** que se anexa no final por fotocópia sob o nº 32, apenas no original.

**Deliberação:**

A Câmara tomou conhecimento.

**DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

**DURAÇÃO DO PERÍODO NORMAL DE TRABALHO DOS TRABALHADORES EM FUNÇÕES PÚBLICAS**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 33, apenas no original.

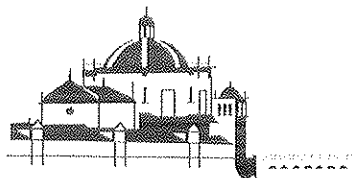
*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.23"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar as três modalidades de horário rígido e enviar à Direcção Municipal de Assuntos Jurídicos a minuta do Regulamento para análise e demais tramitação, nos termos da Informação CMVNG/2013/4593 de 18.09.2013.

**DESPACHO Nº 123/2013 - IMEDIATA SUSPENSÃO DA APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS RELATIVAS AOS PROCEDIMENTOS CONCURSAIS PARA PROVIMENTO DOS CARGOS DE DIRECÇÃO INTERMÉDIA DE 1º E 2º GRAU**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 34, apenas no original.



**Município de V. N. Gaia**

*Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, ratificar o Despacho nº 123/PCM/2013 da Sr.<sup>a</sup> Presidente datado de 20 de Setembro de 2013, relativo à suspensão imediata da apresentação de candidaturas relativas aos procedimentos concursais dos cargos de direcção intermédia de 1º e 2º grau

**CEDÊNCIA DE INSTALAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA EB1 DO PICOTO, FREGUESIA DE CRESTUMA À ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DE CRESTUMA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 35, apenas no original.  
*Despacho da Sr.<sup>a</sup> Presidente: À Câmara. 2013.09.23"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a cedência das instalações da EB1 do Picoto à Associação de Solidariedade Social de Crestuma, nos termos clausulados na minuta do contrato anexo, pelo prazo de 15 anos, automaticamente renovável por igual período, com fundamento no relevante interesse público, ao abrigo do disposto no artº 5º do regulamento Municipal dos Benefícios Públicos, bem como conceder à requerente a isenção total do pagamento do valor da cedência, avaliada em 711 € mensais, prevista na cláusula quarta do mencionado contrato, nos termos da Informação nº 265/DMAS/013 de 19.09.2013.

**PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA E A FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE S. CRISTOVÃO DE MAFAMUDE – COMPARTICIPAÇÃO MUNICIPAL DA OBRA DE RECONSTRUÇÃO DO NICHU DO MÁRTIR S. SEBASTIÃO**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 36, apenas no original.  
*Despacho da Sr.<sup>a</sup> Presidente: À Câmara. 2013.09.23"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o Protocolo a celebrar entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Cristovão de Mafamude, relativa à comparticipação municipal da obra de reconstrução do nicho do Mártir S. Sebastião.

**ATRIBUIÇÃO DE SELOS DE QUALIDADE EXEMPLAR DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO 2013 DA ENTIDADE REGULADORA DOS SERVIÇOS DE ÁGUAS E RESÍDUOS**

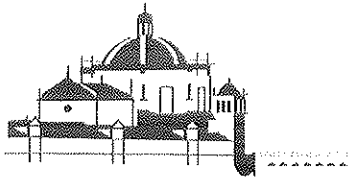
Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 37, apenas no original.  
*Despacho da Sr.<sup>a</sup> Presidente: À Câmara. 2013.09.23"*

**Deliberação:**

A Câmara tomou conhecimento.

**ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSÍDIO DE 800 EUROS À INSTITUIÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DE VALADARES SAÚDE E VIDA.**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 38, apenas no original.  
*Despacho da Sr.<sup>a</sup> Presidente: À Câmara. 2013.09.23"*



Município de V. N. Gaia

Ata nº 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 800,00 € à Instituição de Solidariedade Social de Valadares Saúde e Vida, nos termos solicitados.

**PROPOSTA DE DOAÇÃO DE DOIS LOTES DE TERRENO A FAVOR DA JUNTA DE FREGUESIA DA MADALENA TENDO COMO FINALIDADE O ALARGAMENTO DO ACESSO AO CEMITÉRIO DA FREGUESIA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 39, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.23"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar a proposta de doação de dois lotes de terreno a favor da Junta de Freguesia da Madalena, tendo como finalidade o alargamento do acesso ao cemitério da freguesia, nos termos da Informação nº 38/VRC/2013 de 20.09.2013

**CABIMENTAÇÃO DE 4.550,00 € DA RUBRICA DAS GOPS, A-23/2011 E O COMPROMISSO PARA COM AS JUNTAS DE FREGUESIA**

Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 40, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.24"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar o cabimento de 4.550,00 euros da rubrica A-2372011 e o compromisso para a transferência para as juntas de freguesia e respectivo valor, nos termos da Informação nº 268/DMAS/2013 de 23.09.2013.

**EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE PASSADIÇO PARA A LIGAÇÃO CICLO-PEDONAL ENTRE O CAIS DE QUEBRANTÕES E O AREINHO DE OLIVEIRA DO DOURO E REQUALIFICAÇÃO DA FRENTE NATURAL DO RIO DOURO NO AREINHO DE OLIVEIRA DO DOURO – TRABALHOS A MAIS**

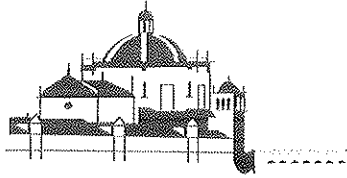
Foi presente o documento referido em epígrafe que se anexa no final por fotocópia sob o nº 41, apenas no original.

*Despacho da Sr.ª Presidente: À Câmara. 2013.09.24"*

**Deliberação:**

Deliberado por unanimidade, aprovar, nos termos da Informação nº 20258/13/DMGOEP de 12.09.2013:

- a) A revogação da deliberação de Câmara de 28 de Agosto, apenas na parte em que aprovou a realização de trabalhos a mais, porquanto a fundamentação aí vertida para a execução desses trabalhos não se encontra jurídico-formalmente completo, com a menção do nº 3 do artigo 370º do CCP;
- b) Os trabalhos a mais, no valor de 117.520,00 + IVA, correspondente a 7.16€ do valor global da empreitada para execução de trabalhos não previstos e que, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 370º do CCP, resultam de condicionalismos naturais com especiais características de imprevisibilidade, respeitando o limite percentual máximo permitido de 25%;
- c) A manutenção do teor da restante deliberação de Câmara de 28 de Agosto, vertida na Informação nº 18971/13/DMOEP.



Município de V. N. Gaia

Ata n.º 22 - Reunião Pública  
de 25 de Setembro de 2013

A Sr<sup>a</sup> Presidente Amélia Traça deu início á INTERVENÇÃO DOS SENHORES MUNICÍPES.

ANTÓNIO JOAQUIM SANTOS MAIA LIMA – Referiu-se ao processo n.º 2439/99 relativo a uma construção vizinha que não cumpriu o Plano Director Municipal.

A Sr<sup>a</sup> Presidente Amélia Traça disse que a questão não pode ser resolvida numa reunião pública de Câmara. Que irá convocar uma reunião com o Sr. Eng<sup>o</sup> Mota e Silva e a Sr<sup>a</sup> Vereadora Eng<sup>a</sup> Mercês Ferreira e, numa reunião a três, vai-se esclarecer a situação e de uma forma definitiva.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 17 Horas e 50 Minutos, a Senhora Presidente declarou encerrada a reunião, da qual se elaborou a presente ata aprovada, por unanimidade, nos termos do disposto no art.º 27.º do CPA, e no n.º. 3 do art. 92º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, bem como do n.º 1 do art. 11.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, aprovado pelo Executivo na sua reunião de 2009.11.06.

E eu,

, o Director Municipal de Administração e Finanças e

Secretário da presente reunião, a subscrevi.

A Presidente da Câmara,

( Amélia Traça )