

## EDITAL

**ALBINO PINTO DE ALMEIDA**, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia.

FAZ SABER QUE, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 27.º, da alínea b) do n.º 1 do art.º 30.º, n.º 3 do art.º 49.º e do n.º 3 do Art. 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as respetivas alterações e retificações legais, do art. 32.º e do n.º 12 do 43.º Regimento da Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, é convocada a Sessão Ordinária de fevereiro **a realizar no próximo dia 20 de fevereiro (quinta-feira), pelas 21h00m**, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, com a seguinte:

### ORDEM DE TRABALHOS

1. Período de Intervenção do Público. (\*)
2. Leitura, Discussão e Votação de Atas. (\*)
3. Período de "Antes da Ordem do Dia".
4. Período da "Ordem do Dia"
  - 4.1. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à retificação da deliberação da Câmara Municipal de 20.01.2020 relativa à autorização da adjudicação da operação de contratação de empréstimo à CGD – Caixa Geral de Depósitos, SA e BPI – Banco Português de Investimento, SA, no montante de € 5 222 500,00 (cinco milhões, duzentos e vinte e dois mil e quinhentos euros) e € 5 227 500,00 (cinco milhões, duzentos e vinte e sete mil e quinhentos euros) para aplicação em investimentos, até ao montante de € 10 450 000,00 (dez milhões e quatrocentos e cinquenta mil euros) e respetivas minutas de contrato.
  - 4.2. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à autorização para reformulação dos encargos financeiros, relativos à Empreitada "Pavilhão Municipal de Olival – SOLC", nos termos seguintes: Ano de 2020 – 1 177 625, 80 € (Um milhão, cento e setenta e sete mil, seiscentos e vinte e cinco euros e oitenta centésimos), acrescido de IVA á taxa legal em vigor e Ano de 2021 – 141 832,73 € (Cento e quarenta e um mil, oitocentos e trinta e dois euros e setenta e três centésimos), acrescido de IVA á taxa legal em vigor.
  - 4.3. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à desafetação do domínio público para o domínio privado do Município, da parcela de terreno denominada "Escadas da Bica" e caminho antigo com a área de 71 m<sup>2</sup>, sita a União de Freguesias de Santa Marinha e S. Pedro da Afurada, antes Freguesia de Santa Marinha, omissa à matriz predial e na Conservatória de Registo Predial, por se encontrar afeta ao domínio público, confronta do Norte com "The Fladgate Partner Ship – Vinhos SA", do Sul com "The Fladgate Partner Ship – Vinhos SA", do Nascente com Cais de Gaia e do Poente com a Rua da Fonte Nova.

- 4.4. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à desafetação do domínio público para o domínio privado do Município, da parcela de terreno com área de 127,03 m<sup>2</sup>, sita na confluência da Travessa do Lendal e Via Jean Piaget, Freguesia de Canelas, omissa na matriz predial e na Conservatória do Registo Predial, por se encontrar afeta ao domínio público, confronta do Norte com a “Imobiliária Acácio Baptista II, Lda”, do Sul com a “Imobiliária Acácio Baptista II, Lda”, do Nascente com a Travessa do Lendal e do Poente com a Via Jean Piaget, destina-se a ser permutado com a “Imobiliária Acácio Baptista II, Lda”, no âmbito do processo de licenciamento n.º 3825/17.
- 4.5. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à “Gaia Futuro – Cooperativa de Interesse Público, CRL”.
- 4.6. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à autorização da repartição de encargos relativa à Empreitada “Casa Barbot – Conservação e Restauro do Património Integrado” – Decisão de Contratar, Aprovação das Peças de Procedimento e demais elementos.
- 4.7. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à 2ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Vila Nova de Gaia.
- 4.8. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à alteração da Delimitação da “ARU Cidade de Gaia”, por ajustamento aos limites da “ARU Valadares” e aos limites da “ARU Devesas”.
- 4.9. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Delimitação da “ARU Devesas” e da respetiva Operação de Reabilitação Urbana.
- 4.10. Discussão e Votação da Proposta da Câmara Municipal quanto à Delimitação da “ARU Valadares”.
- 4.11. Apreciação da Informação Escrita do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e da situação financeira do Município.

\* (Este ponto poderá ser apreciado em todas as reuniões)

Vila Nova de Gaia, 17 de fevereiro de 2020

**O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

  
(Albino Almeida, D.L.)

# AVISO

## INTERVENÇÃO DO PÚBLICO NA SESSÃO ORDINÁRIA DE FEVEREIRO DE 2020

### LOCAL E HORAS DAS INSCRIÇÕES

Avisam-se os interessados que nos termos do Regimento, que a 1ª reunião da **Sessão Ordinária de fevereiro** desta **Assembleia Municipal**, se realizará no **Salão Nobre Paços do Concelho**, no próximo dia **20 de fevereiro (quinta-feira)**, pelas **21.00 horas**, com um período não superior a 45 minutos de intervenção do público, para apresentação de assuntos de interesse municipal e pedidos de esclarecimento dirigidos à Mesa.

As inscrições para este período deverão ser efectuadas até o início da Sessão, 21.00 horas, no próximo dia 20 de fevereiro.

Assembleia Municipal de Vila Nova de Gaia, 12 de fevereiro de 2020

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL



(Albino Almeida, D.º)